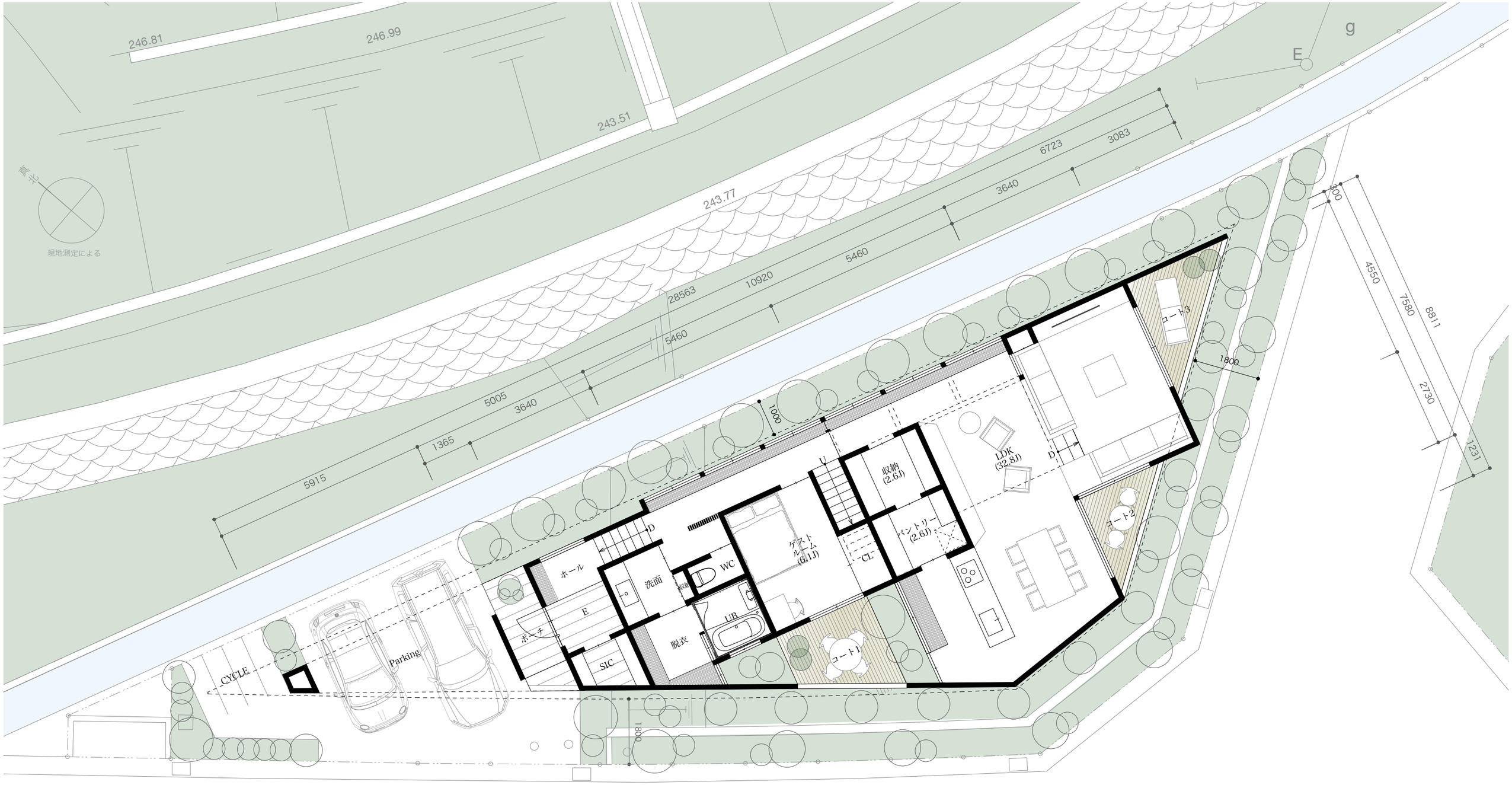
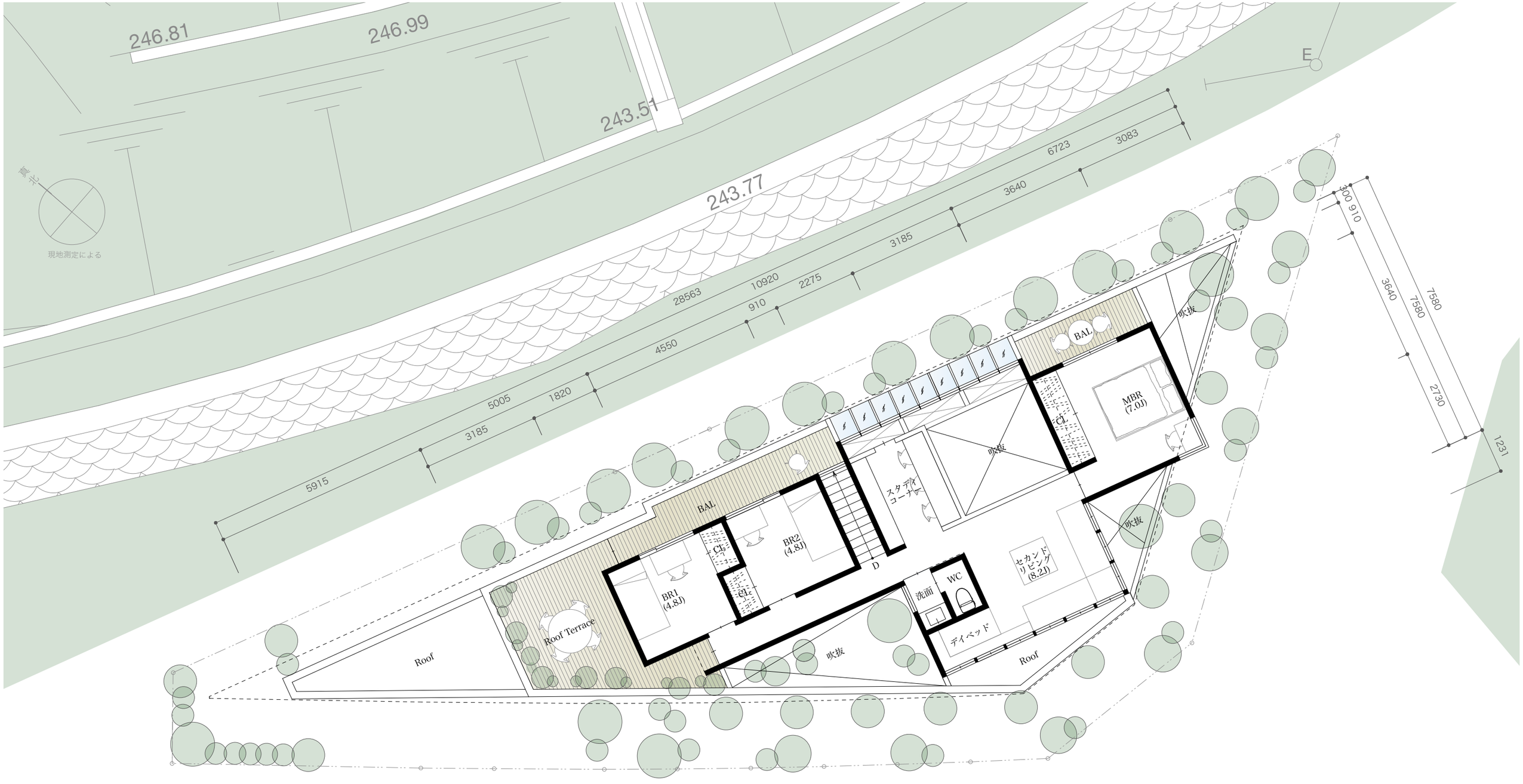


敷地面積	263.57㎡(79.72坪)
建築面積	121.12㎡(建ぺい率：45.95%)
1F床面積	121.12㎡
2F床面積	64.17㎡
延床面積	185.29㎡(建ぺい率：70.30%)
施工延床面積	1F:141.28㎡/2F:84.05㎡=225.33㎡(68.16坪)

山手台東4丁目11-1計画案			配置図 兼 1F平面図	A-1
DATE	SCALE	承認　担当	一級建築士事務所　Az architects 一級建築士登録 No.368885 沖　裕輔	
2026.09.22	1/100			



山手台東4丁目11-1計画案			2F平面図	A-2
DATE	SCALE	承認　担当	一級建築士事務所　Az architects	
2026.09.22	1/100		一級建築士登録 No.368885 沖　裕輔	