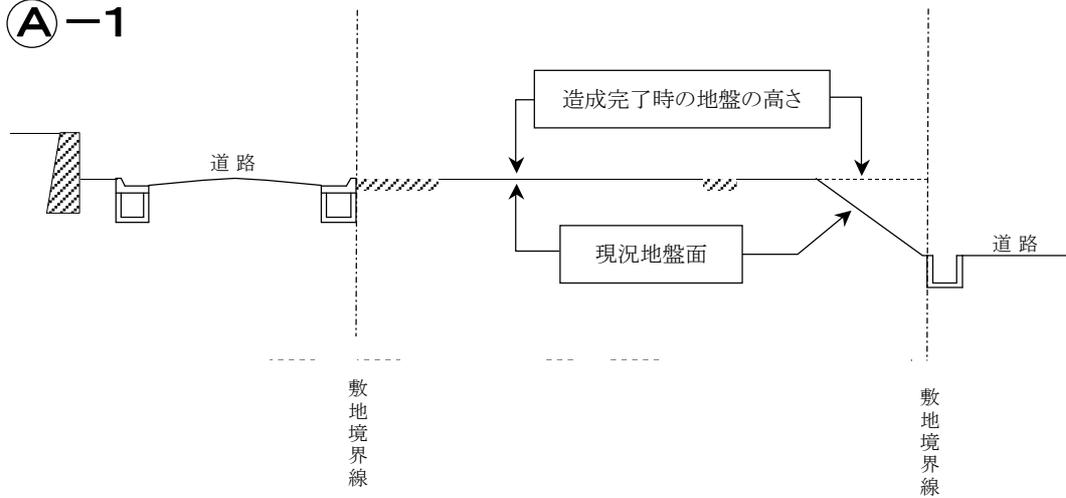


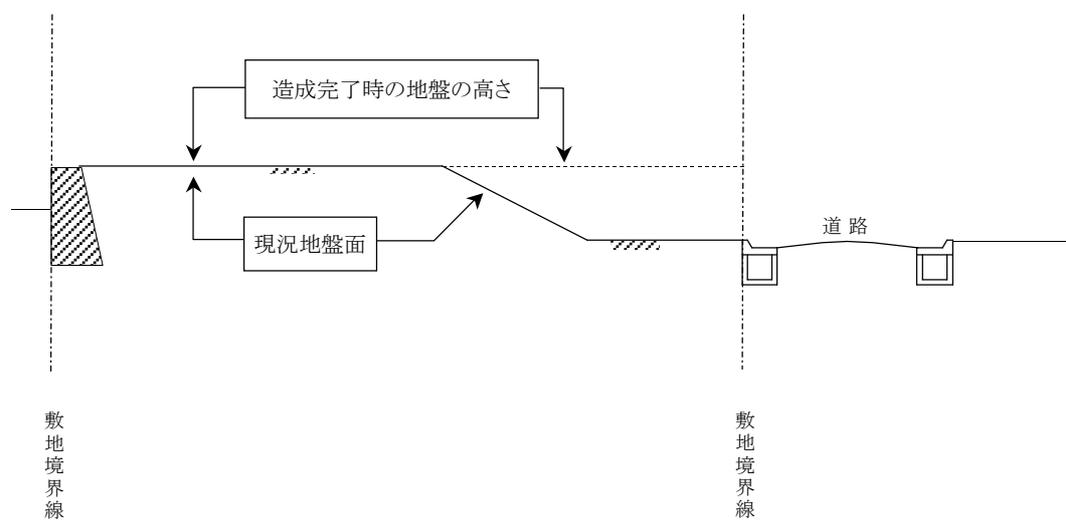
第8条第1項2号「造成完了時の地盤の高さを変更してはならない」とは

〔敷地出入口側に擁壁がない場合〕

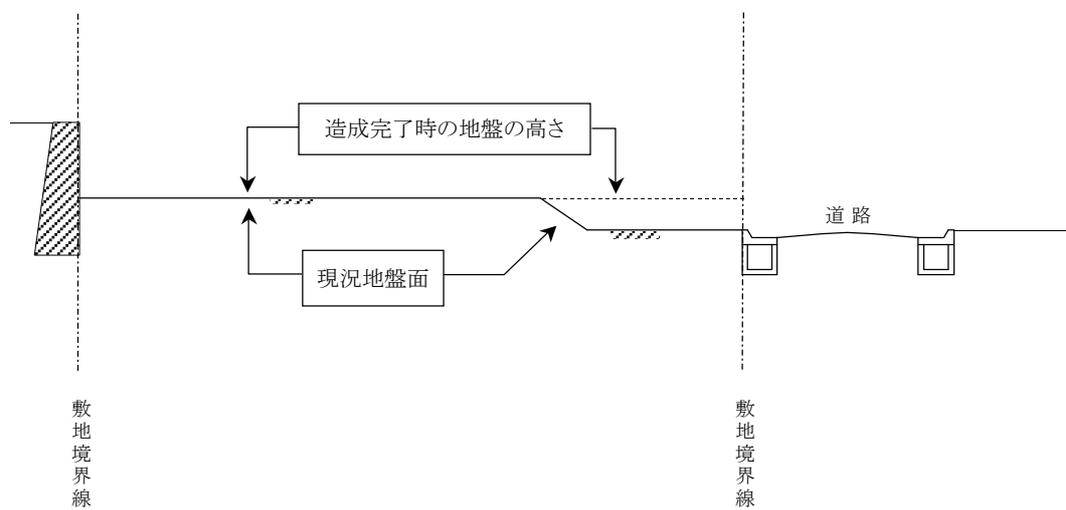
Ⓐ-1



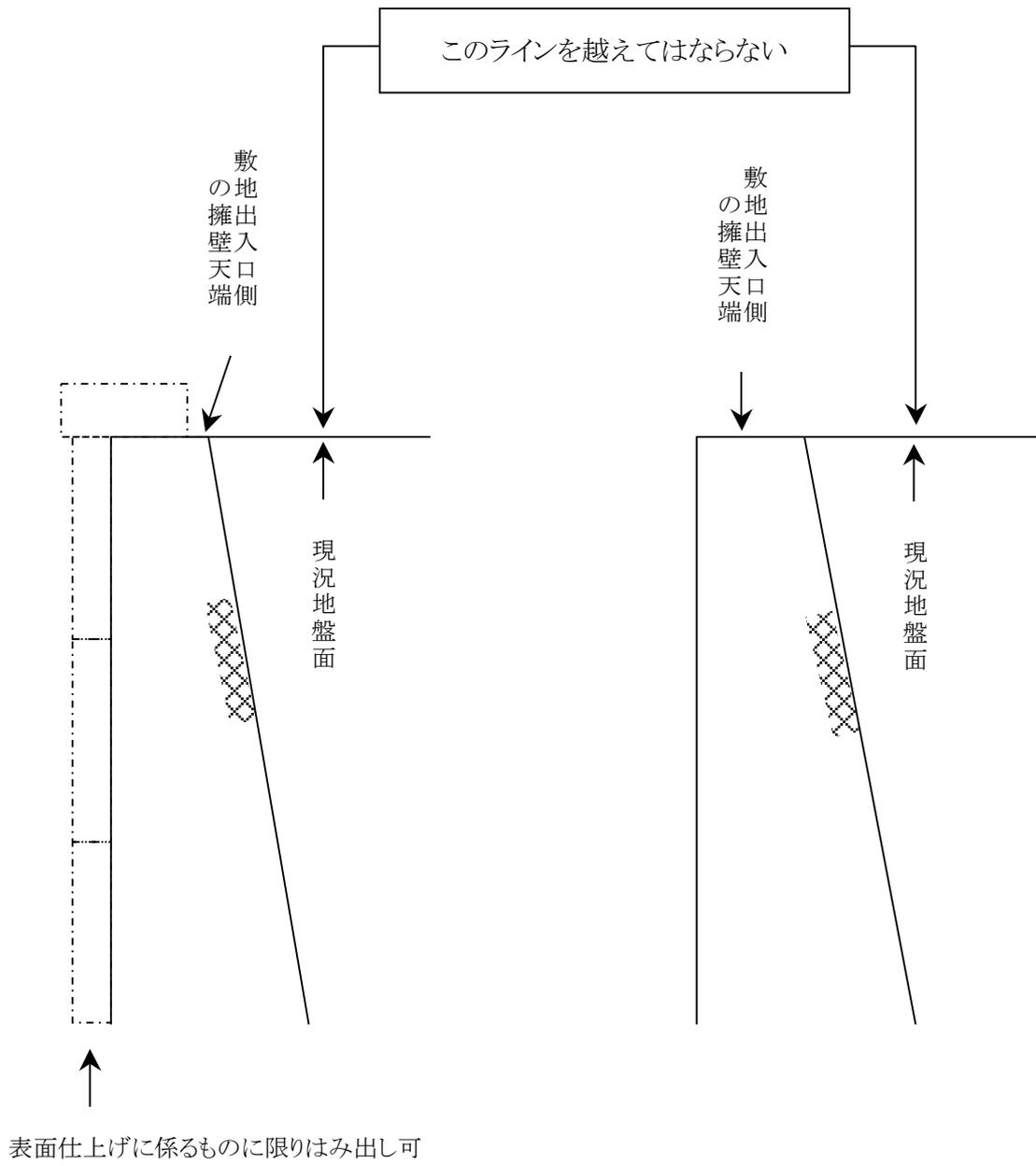
Ⓐ-2



Ⓐ-3



第8条第1項2号「敷地出入口側の擁壁天端を越えない変更」とは

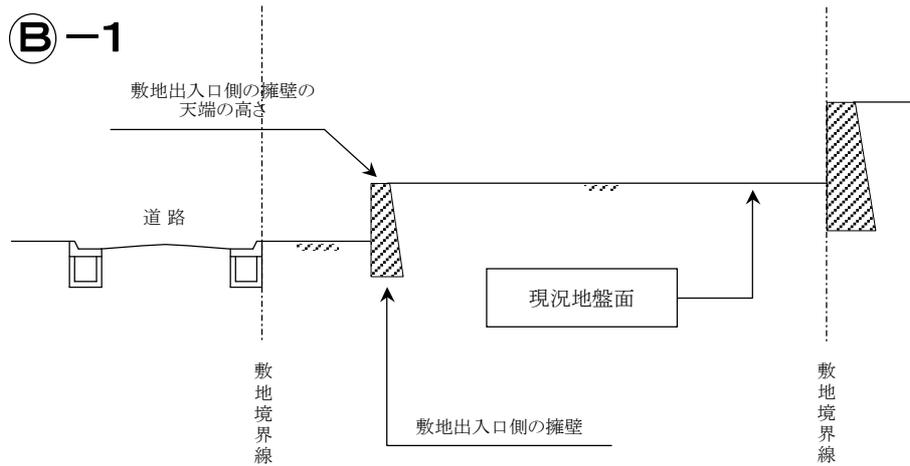


よ

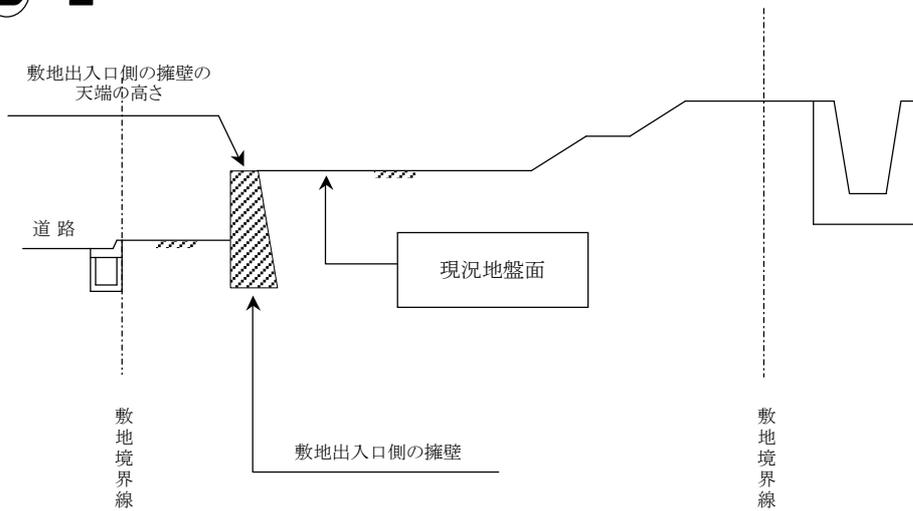
第8条第1項2号「造成完了時の地盤の高さを変更してはならない」とは

〔敷地出入口側に擁壁がある場合〕

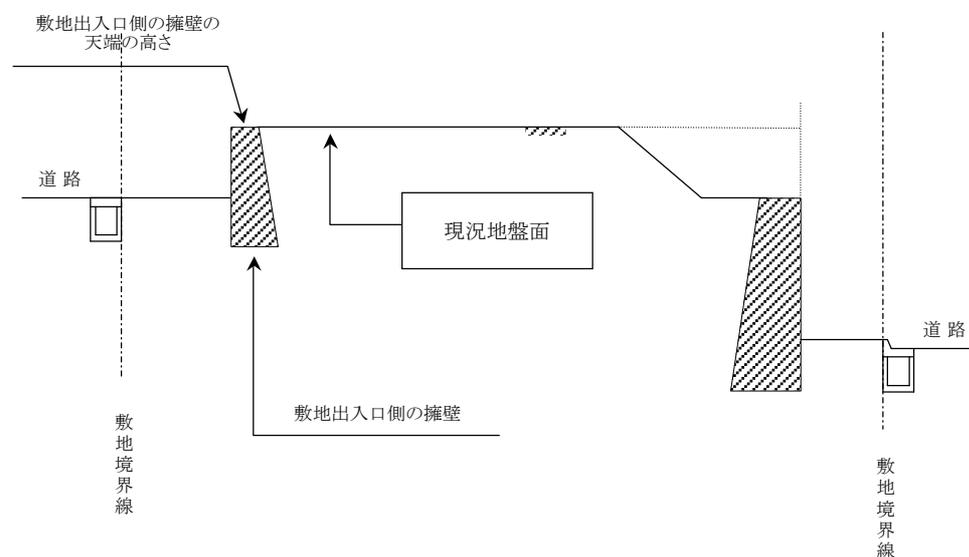
Ⓑ-1



Ⓑ-2

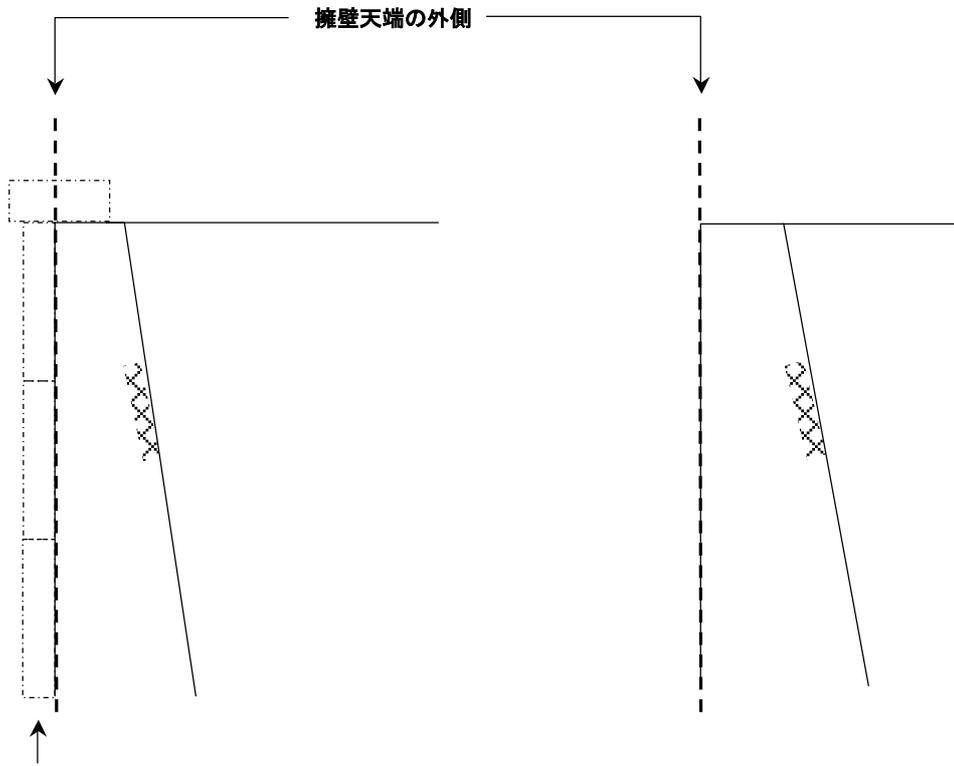


Ⓑ-3

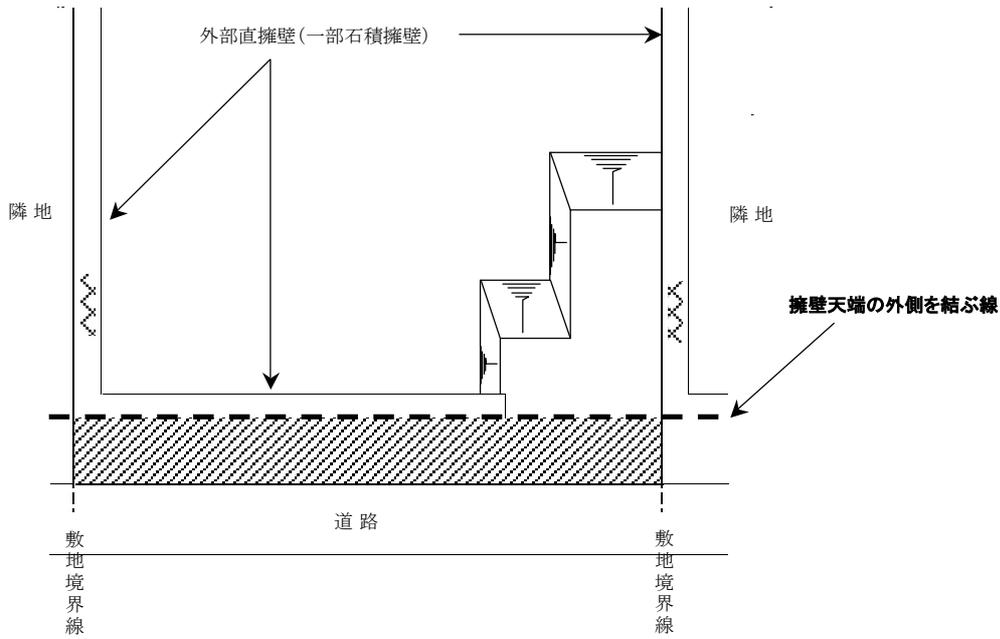


第8条第1項4号「擁壁天端の外側を結ぶ線より道路側」とは

〔全区画共通〕



表面仕上げに係るものにはみ出し可



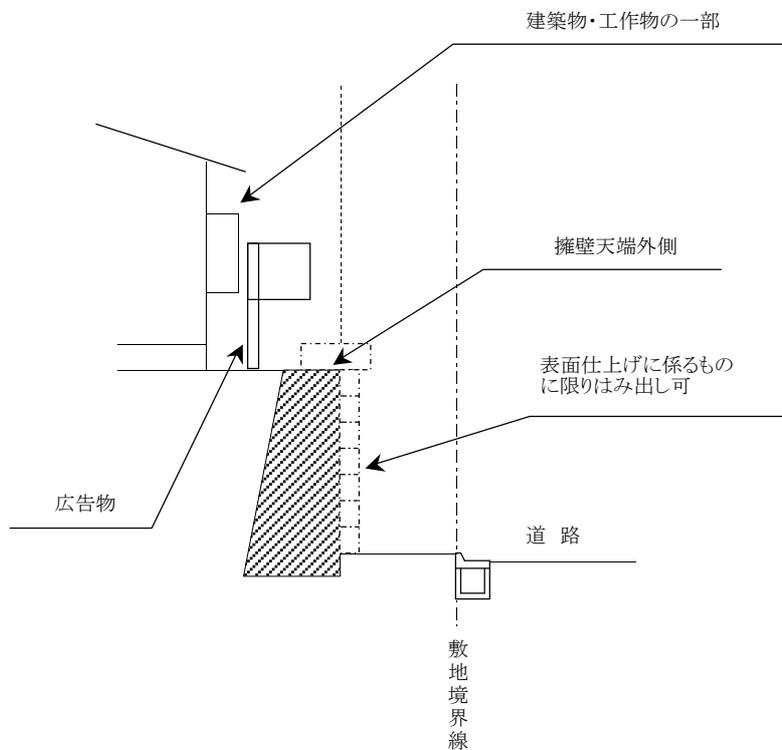
はみ出し対応表

	桃色着色区画以外	桃色着色区画	備 考
建築物	×	×	
工作物	×	×	協定区域内において、擁壁の表面仕上げに係るものに限りはみ出し可
広告物	×	○※	※植樹帯にはみ出す場合は不可

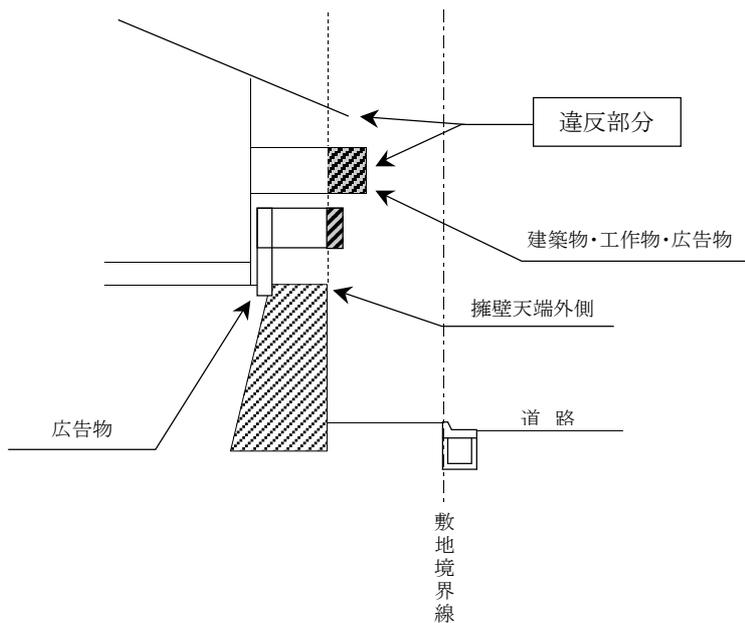
第8条第1項4号「擁壁天端の外側を結ぶ線より道路側及び道路境界線より75cm以内の部分にはみ出す」とは

[別紙建築協定区画街路図桃色着色以外の区画]

(良例)



(悪例)

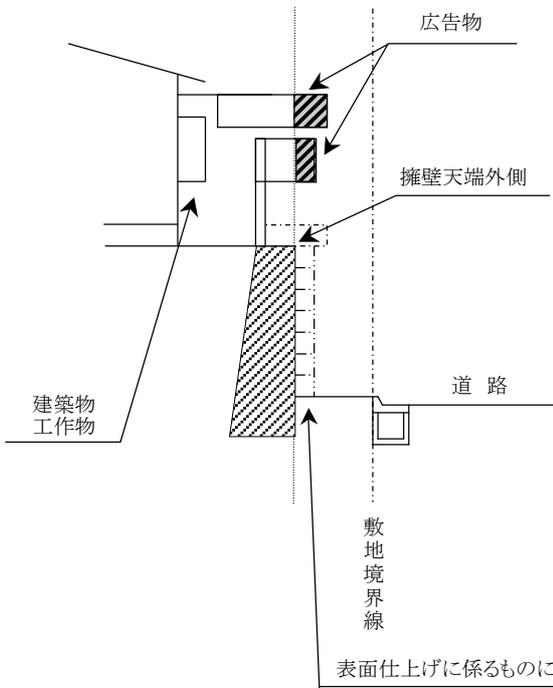


第8条第1項4号「擁壁天端の外側を結ぶ線より道路側及び道路境界線より75cm以内の部分にはみ出す」とは

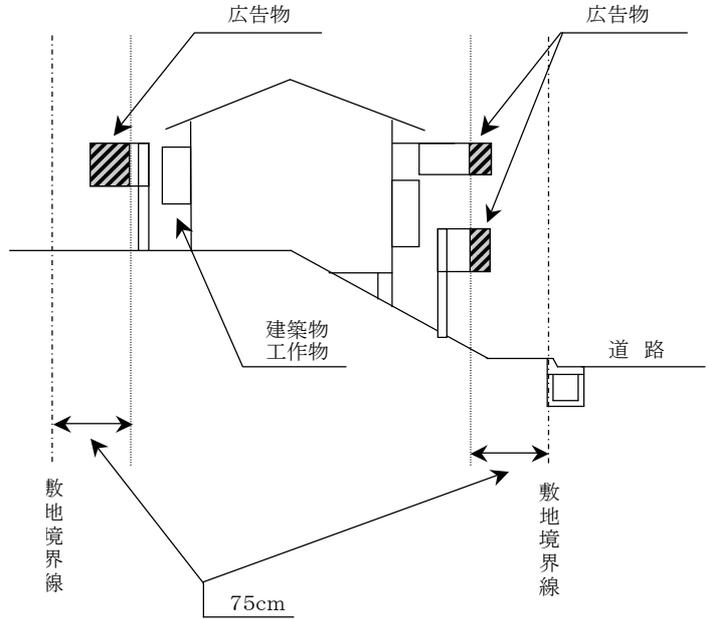
[別紙建築協定区画街路図桃色着色区画]

 ← 広告物のみはみ出し可(ただし、植樹帯にはみ出してはならない)

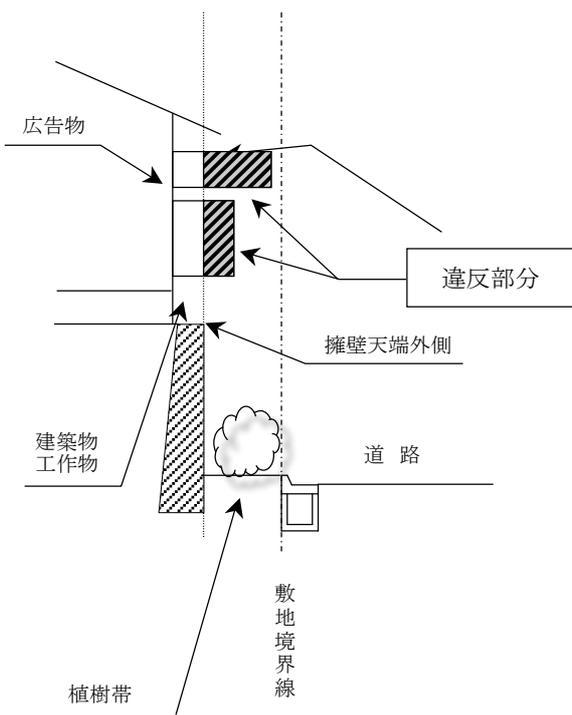
(良例①)



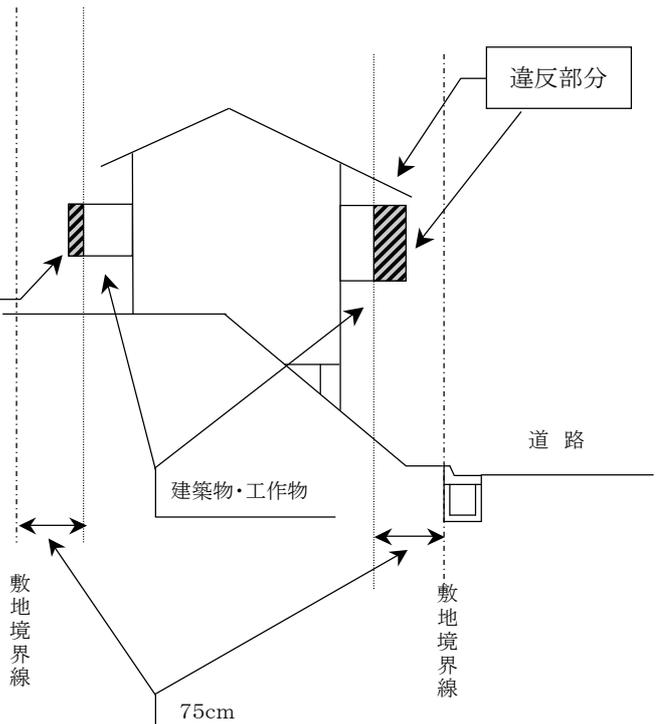
(良例②)



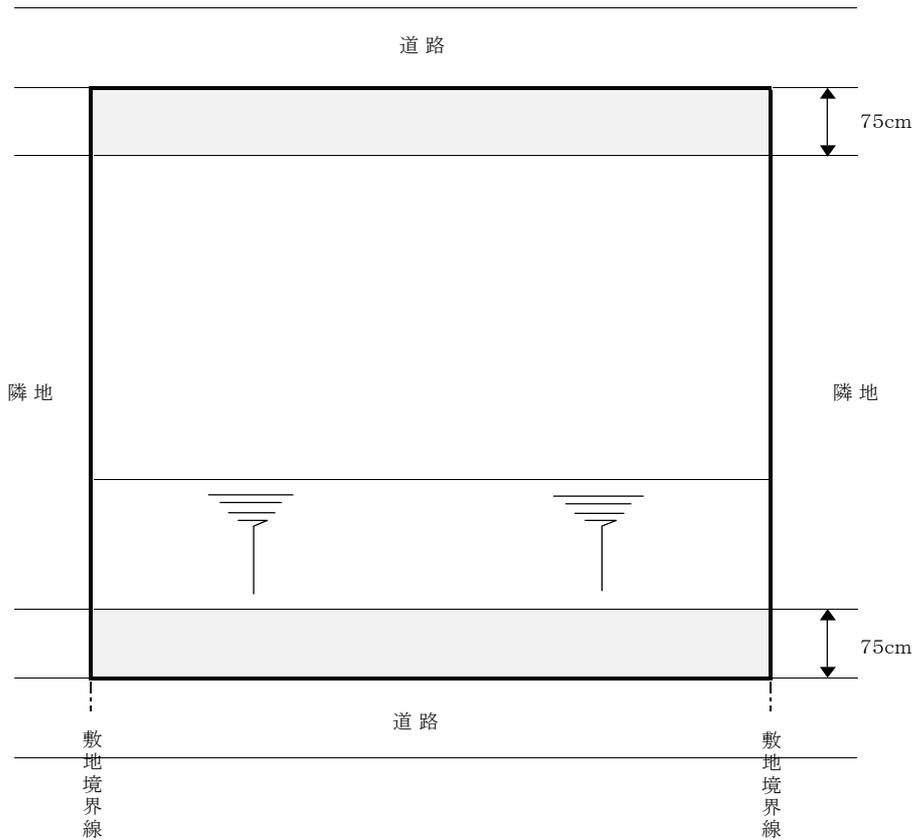
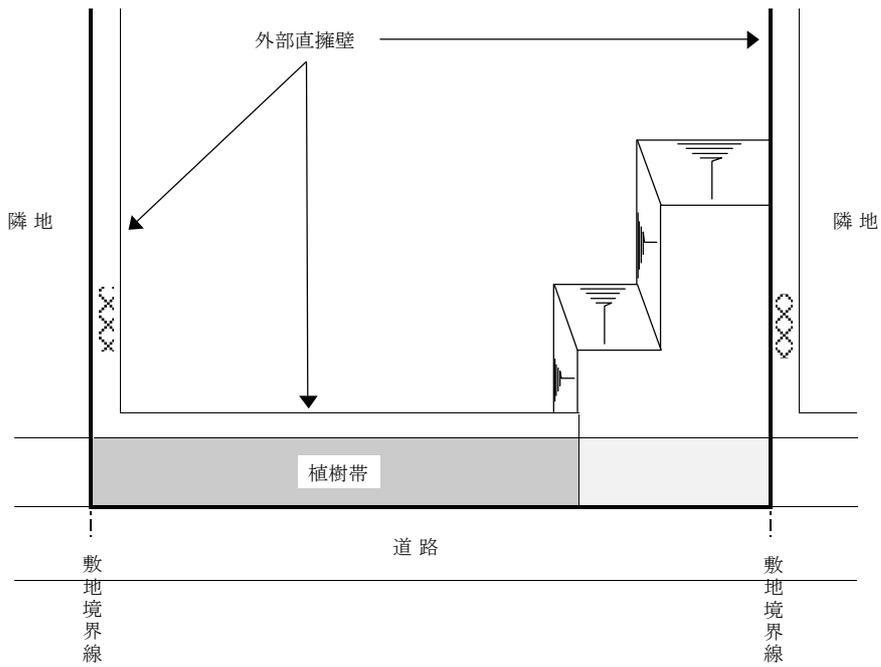
(悪例①) 建築物、工作物、広告物であっても植樹帯にはみ出す場合は不可



(悪例②) 建築物のみはみ出し不可



別紙建築協定区画街路図桃色着色区画内の扱い



- 

 植樹帯には表面仕上げ以外、一切の建築物・工作物をはみ出してはならない
- 

 屋外広告物のみはみ出し可