

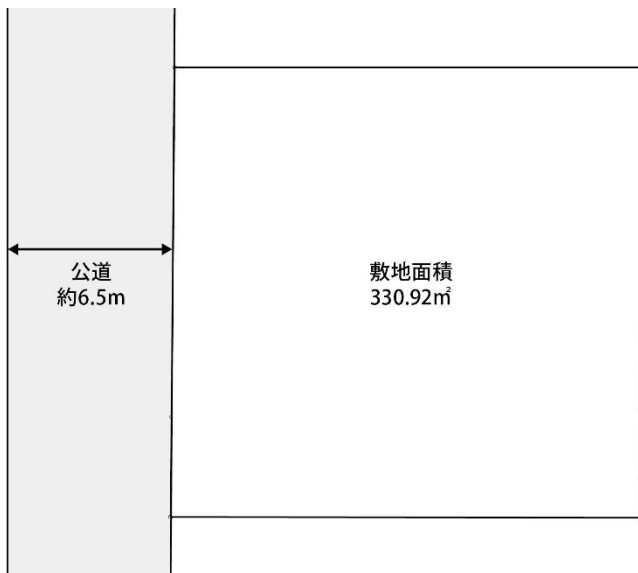
~プレミアム宅地分譲とは、阪急阪神不動産がお届けする都心の低層住宅エリアでお客様のお好きな建築会社で自由設計が叶う建築条件なしの宅地分譲です~

価額：15,800万円 面積：330.62㎡

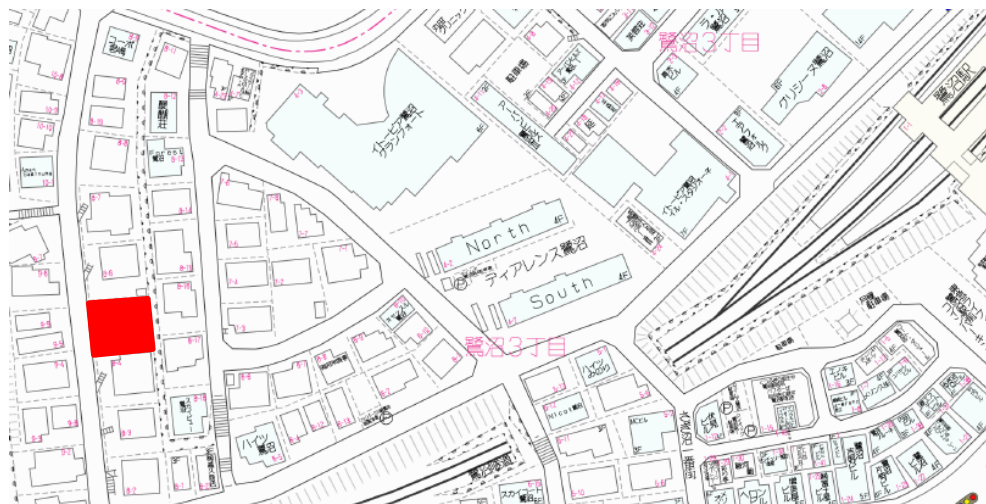
【物件詳細情報】

物件種別：売土地
所在地：川崎市宮前区鷺沼3丁目8番6付近
最寄駅：東急田園都市線「鷺沼」駅徒歩5分
土地権利：所有権
地目：宅地
区画数：1区画
接道状況：西側公道約6.5m
私道負担：無
用途地域：第1種低層住居専用地域 第1種高度地区
建築基準法22条指定区域
引渡時期：即時可(現況更地)
建ぺい率：50%
容積率：80%
設備：都市ガス・東京電力・公営水道・下水排水
※インフラ引込費用が別途必要です。
売主：阪急阪神不動産株式会社

区画図



- 東京急行電鉄旧分譲地内の邸宅地。
- 急行停車駅「鷺沼」駅徒歩5分。たまプラーザ、二子玉川、渋谷へのダイレクトアクセスが可能です。
- 鷺沼駅南口エリアには多彩な生活利便施設が充実。



~詳細資料や建物のプラン作成を希望の場合は、お気軽にお問合せをくださいませ~