

MY REFORM / SELF CHECK LIST

【基本情報】 ■竣工年 / 2009 年 (築 15 年) ■家族構成: 夫婦、子ども1人 ■間取り: 3LDK ()
 ■主なりリフォーム目的 (フルリフォーム / 部分リフォーム / 内装リフォーム) ■間取り変更 (あり) なし
 ■予算: 500万円※上限 ■準備物: 設計図面 (あり) なし
 ■実施希望時期: 工事完了 2025 年 7 月頃

確認	場所	チェック項目	対象の具体的状態を記載	MUST	WANT	備考
<input checked="" type="checkbox"/>	リビング・ダイニング	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)	壁、天井のクロスで汚れが気になる箇所がある 床にペットと子どもがたくさんキズをつけている	●		
<input checked="" type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)	特になし			
<input checked="" type="checkbox"/>		照明器具・エアコン (劣化、損傷、操作・性能不良など)	エアコンは、3年前に買い替えて交換した			
<input checked="" type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)	特になし			
<input checked="" type="checkbox"/>	キッチン	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)	油ハネなど目につく汚れがある。	●		
<input checked="" type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)	特になし	●		
<input checked="" type="checkbox"/>		照明器具・レンジフード・コンロ・水栓・シンク (劣化、損傷、操作・性能不良など)	コンロの五徳が痛んでいる。コンロの着火スイッチが入りにくい	●		
<input checked="" type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)	食洗器をあまり使っていないので、どうするか		●	取り外し収納?最新の使いやすいものにする?予算次第
<input checked="" type="checkbox"/>	洗面室・浴室	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そり、割れなど)	まあ、経年の劣化はしている		●	
<input checked="" type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、パッキン劣化、開閉不良など)	上記と同じ		●	
<input checked="" type="checkbox"/>		照明器具・追い炊き等機能・暖房換気乾燥等機能 (劣化、損傷、操作・性能不良など)	ジェットバスがあるが、いまのところ問題なく作動している		●	
<input checked="" type="checkbox"/>		その他 (設備、収納、鏡、補助手摺りなど気になる箇所)	浴室の鏡は、水あか汚れが気になる		●	
<input checked="" type="checkbox"/>	トイレ	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)	特にないが、何となく汚れてきている気がする		●	抗菌のクロスとかに張り替えたい
<input checked="" type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、開閉不良など)	特になし			
<input checked="" type="checkbox"/>		照明器具・タンク・便座 (劣化、損傷、操作・性能不良、変色、臭気など)	便座が古くなって、使用に問題はないが気になる	●		
<input checked="" type="checkbox"/>		その他 (設備、収納、鏡、補助手摺りなど気になる箇所)			●	タンクレスにしたら、収納もふやせるのかしら
<input type="checkbox"/>	玄関・廊下	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)				
<input type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)				
<input type="checkbox"/>		照明器具 (劣化、損傷、操作・性能不良など)				
<input type="checkbox"/>		その他 (設備、収納、鏡、補助手摺りなど気になる箇所)				
<input type="checkbox"/>	部屋 1 ()	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)				
<input type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)				
<input type="checkbox"/>		照明器具・エアコン (劣化、損傷、操作・性能不良など)				
<input type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)				
<input type="checkbox"/>	部屋 2 ()	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)				
<input type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)				
<input type="checkbox"/>		照明器具・エアコン (劣化、損傷、操作・性能不良など)				
<input type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)				
<input type="checkbox"/>	部屋 3 ()	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)				
<input type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)				
<input type="checkbox"/>		照明器具・エアコン (劣化、損傷、操作・性能不良など)				
<input type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)				
<input type="checkbox"/>	予備 ()	床・壁・天井 (キズ、汚れ、浮き、捲れ、そりなど)				
<input type="checkbox"/>		建具 (扉のキズ、汚れ、そり、捲れ、開閉不良など)				
<input type="checkbox"/>		照明器具・エアコン (劣化、損傷、操作・性能不良など)				
<input type="checkbox"/>		その他 (設備、収納など気になる箇所)				

【リフォーム要望メモ】

	場所	現状の不満	リフォーム後に叶えたい暮らし方	優先順位	インテリアテイスト・カラーイメージ
1	リビング・ダイニング	テレビコンセントの位置が窓の前で、午後になるとまぶしい。配置を変えたい	隣の洋室とつないで、よりゆったりとしたリビングで家具配置もゆったりとさせてくつろいで過ごしたい		今と変わらず床は濃いめのウッド。 1 壁は白で、インテリアは床に合わせコントラストのある空間に
2	洋室 1	和室で、客間、子どもが小さいときの遊び場だったがあまり使わなくなっている	広いリビングで観葉植物なども置いて、癒される空間にしたい		上記記載。壁を取り払い、リビングと一体化、その一角にPCなどおける空間も
3	洋室 2	夫婦の寝室。就寝前に本を読むとか時間の使い方も違うので、互いにしっかり睡眠をとるために、別々の部屋が欲しい	夫婦それぞれが部屋を持ち、自分の趣味や空間のインテリアも楽しめるようにしたい		壁紙なども変えたいが予算次第。洋室 2 と 3 どちらかは、子どもが来たときに眠る部屋にする想定
4	洋室 3	上記同様	上記同様	4	
5	キッチン	設備などが古くはなっているが、使い勝手はいい。	修理などで対応できるなら今のままでも十分	5	
その他	トイレ	経年劣化が気になる	フルリフォームで、最新のトイレ設備に。トイレは独立しているので、柄のある壁紙など明るい印象にしたい	3	ナチュラルやオーガニックというような癒しを感じる印象をつくりたい