



「新しい暮らしを見つけたい」そんなあなたの夢を応援します。

阪急ハウジングプラザ宝塚 不動産情報!!

Styles 藤和ライブタウン宝塚304号室 スケルトリノベーション済物件 【中古マンション】

売主が阪急不動産である安心感。
 阪急の新築マンション(ジオ)のノウハウを活かした確かな品質基準で、現状のライフスタイルを実現し、永く安心してお住まいいただけるリノベーション済住宅をご提案します。

阪急ならではの安心を提供する長期サポート付(最長10年)

価格 **2,980万円** 税込

■専有面積:60.74㎡
 ■バルコニー面積:13.30㎡

- オートロック付マンション
- ペット飼育可(規制による制限有)

- スケルトリノベーション(平成29年9月完成)
- ◆結露防止や省エネ効果のある断熱施工(グラスウール及び断熱スタイロボードを使用)
- ◆専有部の電気配線や給排水管を一新
- ◆将来の給水・給湯配管メンテナンスを考慮した「さや管ヘッダー工法」を採用
- ◆床は二重床でフルフラット仕様

※UB・トイレ・キッチン・洗面台等入れ替え済。
 ※クロス・フローリングもすべて張替済。
 ※南側洋室はエアコン付になります。

- 阪急宝塚線・今津線「宝塚」駅徒歩約4分
- JR福知山線「宝塚」駅徒歩約6分



即日案内会開催

9月16日(土) 17日(日) 18日(月祝)
 13:00~16:00

※ご見学のご希望はお電話にて予約ください
 【フリーダイヤル】0120-84-8923

●所在/宝塚市月見山一丁目4番39号 304号室 ●交通/阪急宝塚線・今津線「宝塚」駅徒歩約4分 ●構造/SRC造11階建 ●所在階/3階 ●間取り/2LDK ●建築/1987年(昭和62年)8月 ●管理費/月額7,200円 ●修繕積立金/月額9,590円 ●管理方式/日勤 ●駐車場/空無(月額10,000円) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●取引態様/売主 ※バックのイラストはイメージになります。※一部工事未完了の部分がある場合がございます。ご了承ください。

ラ・ビスタ宝塚エスティオ2番館【マンション】 宝塚市すみれガ丘3丁目 阪急「宝塚」駅バス約15分

価格(税込) **1,040万円**

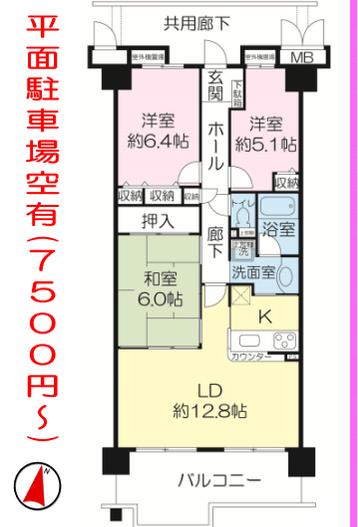
■専有面積:72.57㎡
 ■バルコニー面積:12.12㎡

12階部分・陽当たり良好

鍵は弊社にございます



●所在/宝塚市すみれガ丘3丁目 ●交通/阪急宝塚線「宝塚」駅バス約15分「すみれガ丘東」駅徒歩約1分 ●間取り/3LDK ●構造/SRC造15階建 ●所在階/12階 ●建築/1995年(平成7年)5月 ●管理費/月額8,780円 ●修繕積立金/月額9,230円 ●管理方式/日勤 ●駐車場/空有(月額7,500円) ●現況/空家 ●引渡/即時 ●取引態様/仲介



ジオタワー宝塚EAST【マンション】 宝塚市武庫川町 阪急「宝塚南口」駅徒歩約8分

価格 **5,880万円**

■専有面積:110.89㎡
 ■バルコニー面積:27.94㎡

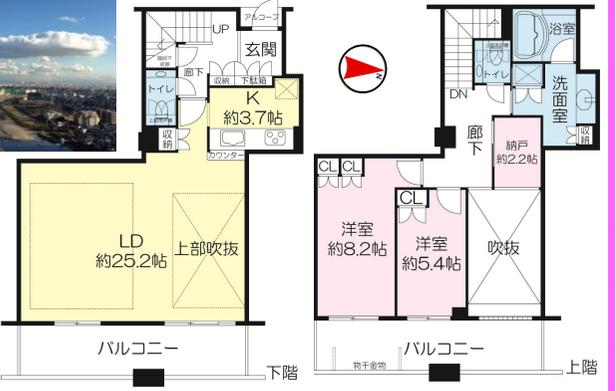
マグネットタイプ

吹抜リビング約25.2帖



27階・28階部分!

●所在/宝塚市武庫川町 ●交通/阪急今津線「宝塚南口」駅徒歩約8分 ●構造/RC造32階建 ●所在階/27・28階 ●間取り/2LDK+納戸 ●建築/2008年(平成20年)12月 ●管理費/月額20,000円 ●修繕積立金/月額17,740円 ●上階ゴミ置場使用料/月額2,000円 ●管理方式/常勤 ●駐車場/空有(月額12,000円) ●現況/空家 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介 ※アルコーブ面積/0.84㎡



阪急不動産株式会社 阪急ハウジングプラザ宝塚

0120-84-8923
 TEL.0797-83-1165 FAX.0797-83-1151



阪急沿線の不動産のことなら
阪急ハウジングプラザ宝塚へ
 購入・売却・買い替え
 お気軽にご相談ください
 お問合せ・ご来店お待ちしております

www.89hp.net
 ●仲介物件については所定の仲介手数料が必要です。仲介手数料には所定の消費税が課税されます。●掲載物件が契約済の場合、また価格、条件その他に変更があった場合、あしからずご了承願います。●掲載物件の図面は概略図ですので若干の誤差があります。予めご了承のうえ、現地案内の際にお確かめください。
 ●広告有効期限/平成29年10月15日 TA0916